ಸಿಎಸ್ಐಆರ್ - ಕೇಂದ್ರೀಯ ಆಹಾರ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಸಂಶೋಧನಾಲಯ, ಮೈಸೂರು - 570 020, ಭಾರತ

सीएसआईआर - केंद्रीय खाद्य प्रौद्योगिक अनुसंधान संस्थान, मैसूरु - 570 020, भारत

CSIR - Central Food Technological Research Institute, Mysuru - 570 020, India

प्रपत्र / FORM

दिसंबर 31, 2025 को समाप्त होने वाले वर्ष हेतु अचल संपत्ति का विवरण कर्मचारी सं/ Emp. No **2407**

STATEMENT OF IMMOVABLE PROPERTY FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 2025

अधिकारी का नाम: रघुनंदनन एम वी
Name of the Officer:

वर्तमान धारित पद : वरिष्ठ प्रधान वैज्ञानिक
Present Post held:

वर्तमान वेतन: ₹ 1,56,600/-
Present Pay:

सीएसआईआर में कार्यभार ग्रहण करने की तारीख: 19-12-2007
Date of Joining CSIR:

क्रम सं. Sl. No.	संपत्ति का विवरण Description of Property	निर्धारित स्थान (जिला, मंडल, तालुक और गांव का नाम जिसमें संपत्ति स्तिथ हे और संपति का विशिष्ट नंबर आदि) Precise location (Name of District, Division, Taluk and village in which the property is situated and also its distinctive number, etc.)	भूमि का क्षेत्रफल (यदि भूमि या बिल्डिंग) Area of land (in case of lands & buildings)	भू-संपत्ति के मामले में भूमि का स्वरूप Nature of land in case of landed property	ब्याज की सीमा Extent of interest	यदि संपत्ति अपने के नाम से नही है तो बताएं कि किसके नाम से है तथा उससे सरकारी कर्मचारी का संबंध, यदि कोई है If not in own name, state in whose name held & his/her relationship, if any to the Govt. Servant.
1	2	3	4	5	6	7
1	आवासीय संपत्ति अपार्टमेंट (निर्माणाधीन)	एच4-15-एसएफ, बीपीटीपी पार्क एलीट फ्लोर, सेक्टर-84, फरीदाबाद, हरियाणा	1045 वर्गफुट (सुपर एरिया)	पूर्ण स्वामित्व	100%	स्वयं के स्वामित्व
2	आवासीय संपत्ति - घर	वडक्के वारीयं, अंबलापुझा दक्षिण गांव, आलप्पुझा जिला, केरल - 688561	250 वर्गमीटर (लगभग) जमीन में 1,349 वर्गफुट का घर	पूर्ण स्वामित्व	घर निर्माण की 75% लागत |	भूमि का स्वामित्व पत्नी (श्रीमती लक्ष्मी पी.एस.) के पास है और घर के निर्माण की लागत का 75% अधोहस्ताक्षरी द्वारा खर्च किया गया है ।
3	आवासीय भूखंड	साइट नं. 1052/ODD, संपत्ति नं.186, पीआईडी नं. 152200425113020259, एमआईजी, केएचबी कॉलोनी, कैंचलगुड्डु, जयपुरा होबली, मैसूरु कर्नाटक	201.75 वर्ग मीटर	पूर्ण स्वामित्व	100%	स्वयं के स्वामित्व

अधिग्रहण की तारीख Date of acquisition	संपत्ति का विवरण संपत्ति कैसे अर्जित की है ? (क्या खरीदी गई, पट्टे पर ली गई, बंधक, उत्तराधिकार, उपहार अथवा किसी अन्य स्रोत से ली गई) तथा उस व्यक्ति का नाम जिससे अर्जित की गई (संबंधित व्यक्ति / व्यक्तियों का पता एवं सरकारी कर्मचारी से संबंध, यदि कोई हो) कृपया नीचे नोट -1 देखें । How acquired? (Whether by purchase, lease, mortgage, inheritance, gift or otherwise) and name of perso from whom acquired (address and connection of Government servant, if any, with the person / persons concerned) Please see Note 1 below	संपति का मूल्य Value of the Property		निर्धारित प्राधिकारी, यदि कोई हो, की स्वीकृति का विवरण Particulars of sanction of prescribed authority any	संपत्ति से कुल वार्षिक आय Total Annual income from the property	टिप्पणियाँ Remarks
		खरीद मूल्य (कृपया नीचे नोट -2 देखें) Purchase Va (see Note 2 below)	वर्तमान मूल्य Present value			
8	9	10a	10b	11	12	13
अभी तक कब्जा नहीं मिला है	एचडीएफसी होम लोन, आईजीआईबी सोसाइटी से ऋण और स्वयं की बचत के माध्यम से बिल्डर मैसर्स बीपीटीपी लिमिटेड की एक निर्माणाधीन संपत्ति 30-01-2013 को पुनर्विक्रय पर बुक किया गया है । अधोहस्ताक्षरी आधिकारिक तौर पर बिल्डर से जुड़ा नहीं है।	₹ 26,03,729/-	₹ 40 लाख (बाजार दर के अनुसार)	कार्यालय को सूचना दी गई है।	शून्य	
25-05-2022 (जमीन की रजिस्ट्री) & 28-08-2023 (मकान निर्माण)	पत्नी को मां श्रीमती श्रीदेवी जी, वडक्के वारीयं, अंबलपुझा दक्षिण गांव, आलप्पुझा जिला, केरल का निवासी से विरासत में मिला । नए घर के निर्माण के लिए एसबीआई से गृह निर्माण ऋण, पीपीएफ और अन्य बचत का भी इस्तेमाल किया गया है ।	₹ 11.3 लाख (जमीन) ₹ 38 लाख (मकान निर्माण)	₹ 60 लाख	कार्यालय को सूचना दी गई है।	शून्य	
04-12-2025	आईजीआईबी सोसाइटी लोन, गोल्ड लोन, स्वयं और पत्नी की बचत से केनरा बैंक (स्पेशलाइज्ड मिड कॉर्पोरेट ब्रांच, मैसूरु) द्वारा ई-नीलामी के माध्यम से खरीदा गया । अधोहस्ताक्षरी आधिकारिक तौर पर केनरा बैंक से जुड़ा नहीं है।	₹ 45 लाख	₹ 45 लाख	कार्यालय को सूचना दी गई है।	शून्य	

दिनांक / Date : 12-01-2026

हस्ताक्षर / Signature : रघुनंदन 12/01/26

नोट 1 - कॉलम 9 हेतु, पट्टे पर ली गई अभिप्राय अचल संपति को वर्ष दर वर्ष अथवा एक वर्ष से अधिक किसी अवधी हेतु पट्टे पर लेने अथवा वार्षिक किराये पर रिजर्व रखने से होगा । तथापि, जहां अचल संपति किसी ऐसे व्यक्ति से पट्टे पर प्राप्त की गई जिससे सरकारी कर्मचारी का आधिकारीक तौर पर संबंध है, ऐसे पट्टे को चाहे पट्टे की अवधि कम हो अथवा ज्यादा, किराए के भुगतान की आवधिकता के बावजूद कॉलम में दर्शाया जाए ।

Note 1 – For purpose of Column 9 , the term lease would mean a lease of immovable property from year to year or for any term exceeding one year or reserving a yearly rent. Where, however, the lease of immovale property is obtained from a person having official dealings with the Government servant, such a lease should be shown in this column irrespective of the term of the lease, whether it is short term or long term, and the periodicity of the payment or rent.

नोट 2 - कॉलम 10 में निम्नांकित दर्शाएं -

क) जहां संपति खरीद, बंधक अथवा पट्टे पर अर्जित की गई हो, तो ऐसे अधिग्रहण हेतु अदा किया गया मूल्य अथवा प्रीमियम;

ख) जहां यह पट्टे पर अधिग्रहित की गई हो, तो इसका कुल वार्षिक किराया भी; तथा

ग) जहां अधिग्रहण उत्तराधिकार, उपहार अथवा अदला बदली द्वारा किया गया हो, तो ऐसी अधिग्रहित संपति का अनुमानित मूल्य

Note 2 – In Column 10 should be shown –

a) Where the property has been acquired by purchase, mortgage or lease, the price or premium paid for such acquisition;

b) Where it has been acquired by lease, the total annual rent thereof also; and

c) Where the acquisition is by inheritance, gift or exchange, the approximate value of the property so acquired